

vedoucí odboru:	1
sekretarát (asistent/ka):	1

**STRUKTURA ODBORU:**

<u>název oddělení</u>	<u>počet zaměstnanců</u>
oddělení památkové péče	3
oddělení územního plánování	6
samostatné pracoviště architekta	1
samostatné pracoviště inženýrských sítí a dopravy	1

**ČINNOST ODBORU V ROCE 2013:**

**Oddělení památkové péče**

Kromě běžné agendy dané zákonem o státní památkové péči byl řešen Program regenerace Městské památkové zóny Opava – aktualizace dokumentu v plném rozsahu.

Na žádost oddělení památkové péče byla z rozpočtu odboru hlavního architekta a územního plánu předána na odbor kancelář primátora částka 30 000 Kč, která byla následně použita na nákup publikace „20 let Městské památkové zóny Opava“, jejíž vydání oddělení památkové péče iniciovalo a zároveň se na něm aktivně podílelo.

**Oddělení územního plánování**

Oddělení územního plánování, jako úřad územního plánování, vykonával činnost podle stavebního zákona, kterou je koordinace veřejných i soukromých záměrů a změn v území, výstavby a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území. V průběhu roku 2013 poskytl mnoho ústních a písemných vyjádření z hlediska uplatňování záměrů územního plánování, plnil funkci dotčeného orgánu v územním řízení, kde není Magistrát města Opavy stavebním úřadem a podle zvláštních právních předpisů v němž se rozhoduje o změnách v území.

Byly pořízeny územní plány a jejich změny, bylo zpracováno a pořízeno vymezení zastavěného území pro městskou část Vlašovičky, doloženy Územně analytické podklady - jejich druhá úplná aktualizace, provedeny návrhy na vklad dat do evidence územně plánovací činnosti.

**Pořízené územní plány a jejich změny a přípravné práce :**

Opava - Změna č.13 Územního plánu města Opavy	
Opava - práce na vyhodnocení námitek a připomínek ke konceptu nového Územního plánu Opavy	
Opava - práce na pokynech pro zpracovatele nového Územního plánu	
Chvalíkovice – nový ÚP	- ukončeno veřejné jednání
Štáblovice – změna č. 3	- projednán návrh s DO
Kyjovice –nový ÚP	- schváleno zadání
Brumovice – změna č. 3	- ukončeno společné jednání o návrhu
Litultovice – nový ÚP	- projednán návrh s DO, podána žaloba proti ZÚR
Velké Hoštice – nový ÚP	- ukončeno společné jednání o návrhu
Mladecko – nový ÚP	- přípravné práce
Hrabyně – nový ÚP	- přípravné práce
Slavkov – změna č. 1	- proběhlo veřejné jednání návrhu
Holasovice – změna č. 2	- ukončeno společné jednání o návrhu
Oldřšov – nový ÚP	- ukončeno společné jednání o návrhu
Nové Sedlice – nový ÚP	- přípravné práce
Štítina – nový ÚP	- ukončeno společné jednání o návrhu
Dolní Životice – nový ÚP	- ukončeno společné jednání o návrhu
Branka u Opavy – nový ÚP	- příprava zadání
Hrabyně – změna č. 3	- zastaveno
Lhotka u Litultovic – nový ÚP	- přípravné práce
Otice – nový ÚP	- přípravné práce
Mokré Lazce – nový ÚP	- příprava zadání
Háj ve Slezsku –nový ÚP	- přípravné práce
Skřipov- nový ÚP	- ukončeno společné jednání o návrhu

Jakartovice – nový ÚP	- rozpracován návrh zadání - podána žaloba proti ZÚR
Budišovice – z č. 1 nového ÚP	- ukončeno společné jednání o návrhu
Hlubočec – změna č. 1 nového ÚP	- rozpracován návrh zadání
Holasovice – nový ÚP	- přípravné práce
Neplachovice – nový ÚP	- projednáno zadání
Raduň – nový ÚP	- projednáno zadání
Vršovice – nový ÚP	- úprava před veřejným projednáním
Služovice – nový ÚP	- projednání návrhu zadání

### Samostatné pracoviště architekta, inženýrských sítí a dopravy

**V roce 2013 na tomto pracovišti kromě běžné agendy, která zahrnuje mimo jiné vyjádření k umístění a vzhledu budov, funkčnímu využití staveb dle regulativů územního plánu, dopravní a technické infrastruktury a majetkové rozborů na území města Opavy, byly zpracovány studie, posudky, technické pomoci:**

- Regulační podmínky pro letní zahrádky na pozemcích města v MPZ a povolení umístění a vzhledu zahrádek.
- Obecně závazná vyhláška č. 4/2013, o stanovení opatření k omezení propagace hraní některých sázkových her, loterií a jiných podobných her.
- Územní studie Květinová, Sluneční, Opava – Jaktař, veřejná, technická a dopravní infrastruktura.
- Aktualizace strategického plánu – části životní prostředí, infrastruktura.
- Výrobní výbory na investiční akce města - Mezi Trhy 4,6,8 a Dolní nám. 23, 24, 25, MŠ Vaníčkova, Kylešovice, Aleje ze Zlatníků.
- Konzultace k investičním akcím města - Interiér, Dům umění, Komunitní centrum, Kylešovice.
- Plán udržitelné městské mobility Opava a supervize k tomuto projektu.
- Studie proveditelnosti k realizaci přírodně blízkých protipovodňových opatření na území města Opavy – část analytická.
- Propojení ulic Hlučínská, Holasická, Kolofíkovo nábřeží, Opava-Kateřinky, vyhledávací dopravní studie.
- Restaurátorský záměr restaurování a konzervace technologického zařízení historické opavské měřírny elektrického proudu.
- Oponentní posouzení územně energetické koncepce SMO.
- Dopravní a kapacitní průzkumy křižovatek K13 a K14.
- Hydrogeologické posouzení severní obchvat Komárova v rámci zjišťovacího řízení EIA.
- Zpracování dodatku ke studii z 03/2010 "Propojení ulic Krnovská – Žižkova.
- Technická studie sběrného dvora komunálního odpadu a kompostárny v lokalitě Šlofárna.
- Technická pomoc k akci Střední městský okruh v Opavě, propojení Hradecká - Těšínská.
- Technická pomoc - silnice I/11 Opava - Komárov - severní obchvat - vyhodnocení možnosti řešení stavby v úspornější čtyřpruhové kategorii.
- Zpracování posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "Porovnání variant průchodu silnice I/11 mezi Opavou a Komárovem".
- Územní studie Kylešovská osada Za Černým mlýnem.
- Návrh úpravy okružní křižovatky u Globusu - technická pomoc.
- Úprava křižovatky I/11 a II/461.
- Byly započaty práce na územní studii Olomoucká – Englišova.

## KOMENTÁŘ K HOSPODAŘENÍ V ROCE 2013:

### Oddělení územního plánování

#### **Územně plánovací dokumentace (ÚPD Opava + MČ) – investiční**

Schválený rozpočet na rok 2013 1 500 000,00 Kč

Vyčerpáno v roce 2013 0,00 Kč

Zbytek financí byl převeden do roku 2014 finančním vypořádáním pro krytí již uzavřené smlouvy.

#### **Územně plánovací dokumentace (ÚPD Opava + MČ) – neinvestiční**

Schválený rozpočet na rok 2013 100 000,00 Kč

Vyčerpáno v roce 2013

100 000,00 Kč

**Územně plánovací dokumentace (přenesená působnost – obce) – investiční**

Schválený rozpočet na rok 2013 0,00 Kč

Vyčerpáno v roce 2013 0,00 Kč

**Územně plánovací dokumentace (přenesená působnost – obce) – neinvestiční**

Schválený rozpočet na rok 2013 0,00 Kč

Vyčerpáno v roce 2013 0,00 Kč

**Územně analytické podklady - investiční**

Schválený rozpočet na rok 2013 0,00 Kč

Vyčerpáno v roce 2013 0,00 Kč

**Samostatné pracoviště architekta**

**Samostatné pracoviště inženýrských sítí a dopravy**

**Oddělení památkové péče**

**Ostatní územní příprava a urbanistické studie – investiční – upravený rozpočtovými opatřeními**

Schválený rozpočet na rok 2013 1 730 000,00 Kč

Vyčerpáno v roce 2013 1 500 465,00 Kč

Zbytek financí převeden do roku 2014 finančním vypořádáním na krytí již uzavřených smluv a objednávek.

**Ostatní územní příprava a urbanistické studie – neinvestiční – upravený rozpočtovými opatřeními**

Schválený rozpočet na rok 2013 270 000,00 Kč

Vyčerpáno v roce 2013 269 182,00 Kč



Zpracoval(a): Ing. arch. Zdeněk Bendík

Funkce: vedoucí odboru

Dne: 27.1.2014