

ODBOR: oddělení územního plánování

vedoucí odboru: Ing. Monika Pazderová

sekretarität (asistent/ka): Bc. Zuzana Míketová (od 01.03.2020)

STRUKTURA ODBORU:

<u>název oddělení</u>	<u>počet zaměstnanců</u>
oddělení územního plánování	9 (do 31.02.2020)
	10 (od 01.03.2020)

ČINNOST ODBORU V ROCE 2019:

Oddělení územního plánování, které je obecním úřadem s rozšířenou působností, ve sledovaném období v přenesené působnosti zabezpečil výkon státní správy na úseku územního plánování ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, mimo město Hradec nad Moravicí a obec Kyjovice. Touto činností bylo především pořizování územních plánů včetně jejich změn, pořizování územních studií, zpracovávání zpráv o uplatňování územních plánů a jejich předložení zastupitelstvu obce, vydávání závazných stanovisek jako dotčeného orgánu, vyjádření k územním řízením vedeným stavebním úřadem z hlediska uplatňování záměrů územního plánování, a vyjádření/stanovisek podle zvláštních právních předpisů, v nichž se rozhoduje o změnách v území, podávání návrhu na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti, poskytování územně plánovacích informací (ÚPI) podle § 21, odst. 1, písm. a) a první části b) stavebního zákona, a poskytování informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Dále byla vedena evidence o vydaných územně plánovacích informacích, sledování, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých byly vydány včetně sdělení žadateli v případě, že k takové změně došlo. V rámci pořizovatelské činnosti byly průběžně aktualizovány územně analytické podklady (ÚAP) na základě nových údajů o území a průzkumu území. Mimo výše uvedené se pro celé území obce s rozšířenou působností poskytovala poradenská a konzultační činnost pro orgány obcí, občany, investory, stavebníky a projektanty.

KOMENTÁŘ K HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM V ROCE 2019:

Rozpočet pro rok 2019 byl původně schválen pro Odbor hlavního architekta a územního plánu, který k datu 31.07.2019 zanikl. Před jeho zánikem se provedlo rozpočtové opatření, kterým se finanční prostředky určené pro celý Odbor hlavního architekta a územní plánu rozdělily na oddělení územního plánování, oddělení památkové péče a samostatné pracoviště architekta, které vznikalo po zániku odboru.

Tímto opatřením se vyčlenily ORJ takto:

- samostatné pracoviště architekta ORJ 0080,
- **oddělení územního plánování ORJ 81,**
- oddělení památkové péče ORJ 0082.

Rozpočtovým opatřením byla z původního Odboru hlavního architekta a územního plánu (ORJ 0080) na Oddělení územního plánování (ORJ 081) převedena částka 879 242,00 Kč.

V roce 2019, od vzniku samostatného oddělení územního plánování tj. od 01.08.2019, byly vystaveny dvě objednávky:

- 1) OBJEDNÁVKA č. O/OUP/0001/2019 na částku **58 080,00 Kč** (s DPH),
- 2) OBJEDNÁVKA č. O/OUP/0002/2019 na částku **48 400,00 Kč** (s DPH),

OBJEDNÁVKA č. O/OUP/0001/2019

Objednávka byla vystavena dne 21.10.2019 na zpracování aktualizace původní územní studie „ÚZEMNÍ STUDIE, TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA KYLEŠOVICE ul. HLAVÍ – ŘEKA MORAVICE“ pro plochu označenou dle nového Územního plánu Opavy KY–Z35. Aktualizace (úprava) studie spočívá v uvedení původní studie do souladu se současnou legislativou, a s požadavky současně platného územního plánu, kde zpracování územní studie je podmínkou pro rozhodování v území. Vzhledem k zájmu o výstavbu v tomto území, se přistoupilo k její aktualizaci. Zpracovatelem je Ing. arch. Petr Mlýnek. Předpokládaná cena nové studie je **58 080,00 Kč** (s DPH).

OBJEDNÁVKA č. O/OUP/0002/2019

Objednávka byla vystavena dne 21.10.2019 na zpracování aktualizace původní územní studie „ÚZEMNÍ STUDIE, TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA KYLEŠOVICE – lokalita STRUHY“, na plochu označenou dle Územního plánu Opavy KY – Z30. Zpracování aktualizace územní studie je nezbytné, a dle územního plánu je podmínkou pro rozhodování v území. Vzhledem k zájmu o výstavbu v tomto území se přistoupilo k její aktualizaci původním zpracovatelem Ing. arch. Elen Malchárkovou. Předpokládaná cena studie je **48 400,00 Kč** (s DPH).

Na ani jednu z objednávek nebyla k dnešnímu vystavena faktura.

V roce 2019 samostatné Oddělení územního plánování (ORJ 0081) nemělo žádné výdaje.



Zpracoval(a): Ing. Monika Pazderová
Funkce: vedoucí oddělení územního plánování
Dne: 15.04.2020