



ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ OPAVA

3. ÚPLNÁ AKTUALIZACE 2014

VÝKRES PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚPD

LEGENDA

POŘIZOVATEL:
Magistrát města Opavy
odbor hlavního architekta a územního plánu

ZPRACOVATEL:
EKOTOXA s.r.o.
tisk: listopad 2014

MAPOVÉ PODKLADY

administrativní hranice a mapový rám

- státní hranice
- hranice obce s rozšířenou působností
- hranice obce
- hranice katastrálního území
- hranice mapového rámu
- k. ú. Hrabyně** **název katastrálního území**
- Hrabyně** **název sídla**

dopravní infrastruktura

- železniční trať
- silnice 1. třídy - stav
- silnice 2. třídy - stav
- silnice 3. třídy - stav

vodní režim

- vodní tok
- vodní plocha

zastavěné a zastavitelné území obcí

- hranice zastavěného území
- zastavitelné území obcí dle ÚPD

zemědělský půdní fond a pozemky k plnění funkcí lesa

- I. třída ochrany
- II. třída ochrany
- lesy ochranné, zvláštního určení a hospodářské

OHROŽENÍ V ÚZEMÍ

- O167** orná půda ohrožená erozí (průzkum)
- Ox** sesuvné území malého rozsahu
- Ox** poddolované území malého rozsahu
- Ox** sesuvné území velkého plošného rozsahu
- Ox** poddolované území velkého plošného rozsahu
- Ox** problémy v ploše povodí (problémové lokality) a na vodních tocích
- orná půda ohrožená erozí¹
- záplavové území s periodicitou 20 let
- zastavěné území vs. záplavové území Q20
- záplavové území s periodicitou 100 let

ZÁVADY V ÚZEMÍ

urbanistické (ZU)

- ZUx** brownfields - bod
- ZUx** brownfields - plocha
- plocha katastrálního území, na kterém byly zpracovány KPÚ (prověřit soulad s ÚP)
- sběrná plocha kritického nebo problémového profilu (studie PPO)
- ZU28, ZU29** nesoulad vymezení/napojení návrhové komunikace mezi obcemi

hygienické (ZH)

- ZH54** objekt s nebezpečnými látkami
- ZHx** staré zátěže a kontaminované plochy
- ZHx** zápach
- ZH60** znečištěné ovzduší a hluk z průmyslové výroby
- ZHx** znečištěné ovzduší dopravou, hluk
- ZHx** hluk z dopravy

dopravní (ZD)

- ZDx** úroňové křížení silnice 1. a 2. případně 3. třídy se železnicí
- ZDx** místo častých dopravních nehod
- ZDx** průtah komunikace I. třídy zastavěným územím
- ZD31** průjezd nákladních automobilů obcí

technické (ZT)

- ZTx** chybí ČOV
- ZTx** nedostatečná nebo chybějící splašková kanalizace
- ZTx** problém s pitnou vodou
- ZT14** nedostatek pitné vody
- ZTx** není vodovod
- ZTx** špatná kvalita pitné vody
- ZTx** chybí vlastní zdroj pitné vody
- ZTx** není plynofikace

STŘETÝ ZÁMĚRŮ V ÚZEMÍ

střety záměrů s limity (SZL)

- SZLx** zastavitelné plochy vs. těžební ložiska
- SZLx** zastavitelné plochy vs. poddolované území
- SZLx** zastavitelné plochy vs. přírodní park Moravice
- zastavitelné plochy vs. záplavové území Q20

Pozn.: ¹ Půdní bloky orné půdy s více než 25% podílem půdy se sklonem nad 7°.

Mapový podklad tvoří katastrální mapa (DKM/KMD).

KLAD MAPOVÝCH LISTŮ 20 x 16 KM

