

zdroj dat: © statutární město Opava; zdroj dat: © statutární město Opava - Všechna práva vyhrazena

DOŠLO DNE: 15.2.2019

ČÍSLO JEDNACÍ: 2755/19

Žadatelé: spoluvlastníci domu Bochenkova 25, Opava

Věc: snížení kupní ceny za prodej pozemku parc.č. 112/17, ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí

V rámci komplexního prodeje pozemků v lokalitě Bochenkova – Mánesova byla spolumajitelům domu Bochenkova 25 navržena služebnost stezky a cesty k zahradě přes prodávané pozemky parc.č. 112/12, parc.č. 112/28, parc.č. 112/11a parc.č. 112/29, vše k.ú. Opava – Předměstí.

Dále na základě výzvy OMM žádají o prodej pozemku parc.č. 112/17, ostatní plocha, k.ú. Opava-Předměstí, o výměře 40 m², který tvoří předzahrádku k tomuto domu. **V této žádosti také žádají snížení kupní ceny na cenu 350,- Kč/m² (celkem 14.000,- Kč). Majetková komise snížení kupní ceny nedoporučila, doporučila cenu podle zásad.**

Situace:

Viz snímek katastrální mapy

Cena:

Cena dle schválených Zásad převodu a nabytí nemovitostí schválených dne 15.4.2008 č.u. 226/11 ZM 08

32.000,- Kč, tj. 800,- Kč/m², případně 25.600,- Kč, tj. 640,- Kč/m²

Stanoviska:

MK: 18.2.2019 doporučuje prodej pozemků, nedoporučuje snížení kupní ceny, doporučuje cenu podle zásad

OHA: souhlasí s prodejem pozemku

RMO:

ZMO:

Zveřejnění:

Poznámky:

Ginis:



MMOPP00I3CSH

sp zn.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Sp. s. značka
podatelna -7-		
Došlo:	15. 02. 2019	Zprac.
Č.j.:	21750/2019	Skz. nily
Přílohy	1 / Poč. lis. 1	

HOK.

9156/2018

Horní nám. 69, 746 26 Opava
Odbor majetku města
Magistrátu města Opavy
Oddělení správy a evidence pozemků

14. 2. 2019

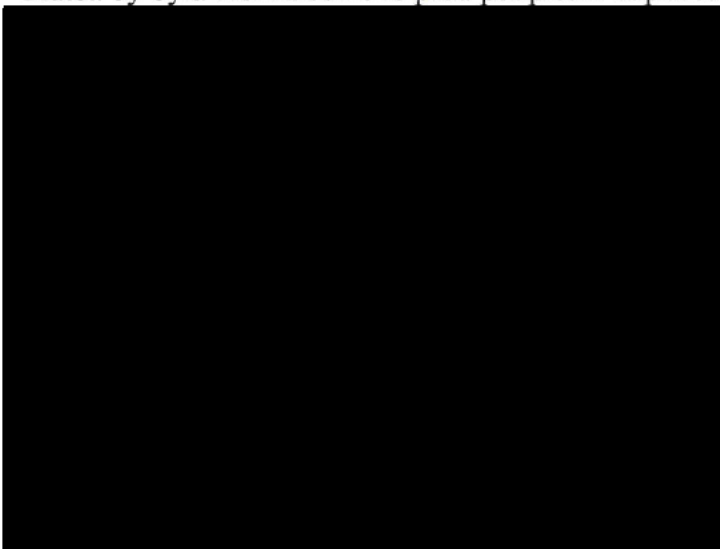
Věc: Stanovisko k záměru prodeje a služebnost cesty

Spoluvlastníci domu Bochenkova 25 – [REDACTED]

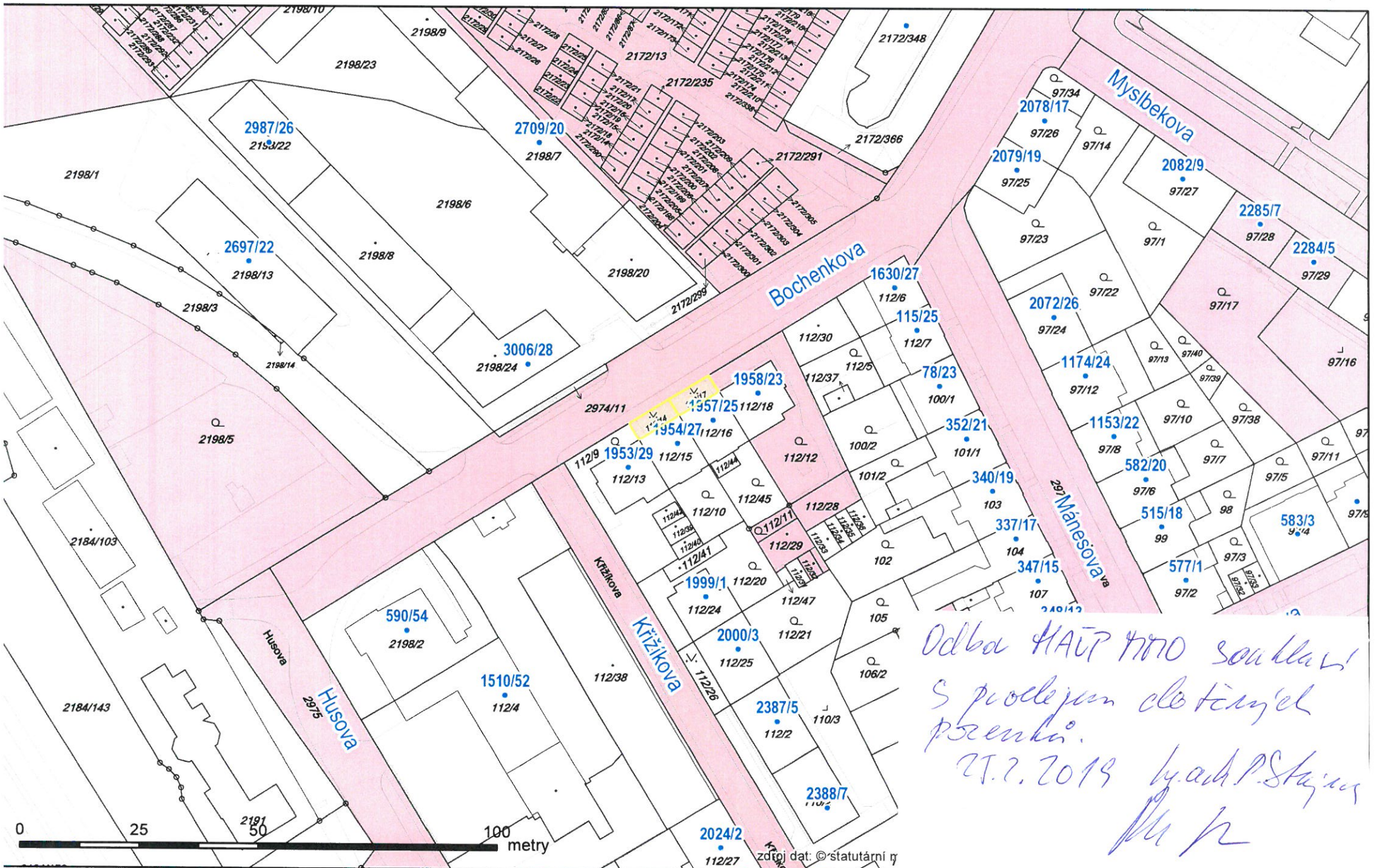
[REDACTED] žádají tímto o zřízení služebnosti stezky a cesty z důvodu prodeje pozemků uvedených v dopise zn. MMOP 8634/2019/9156/2018/MMI k pozemku parc. č. 112/45 přes parcely č. 112/28, 112/29 a 112/11.

Dále mají všichni spoluvlastníci výše uvedeni zájem o koupi pozemku parcela č. 112/17 ovšem za sníženou cenu 350 Kč/m². Tuto částku navrhuje z důvodu toho, že parcela č. 112/17 je úzká předzahrádka, která slouží jako veřejná zeleň, o kterou jsme se léta starali s péčí dobrého hospodáře a která ani v dalších letech nemůže sloužit k jiným účelům.

Platba by byla možná celkově před podpisem kupní smlouvy.







*Odbo KAUP toto souhlasí
s prodejem dotčených
předmětů.
21.2.2019 by. ad. P. Stajns
[Signature]*