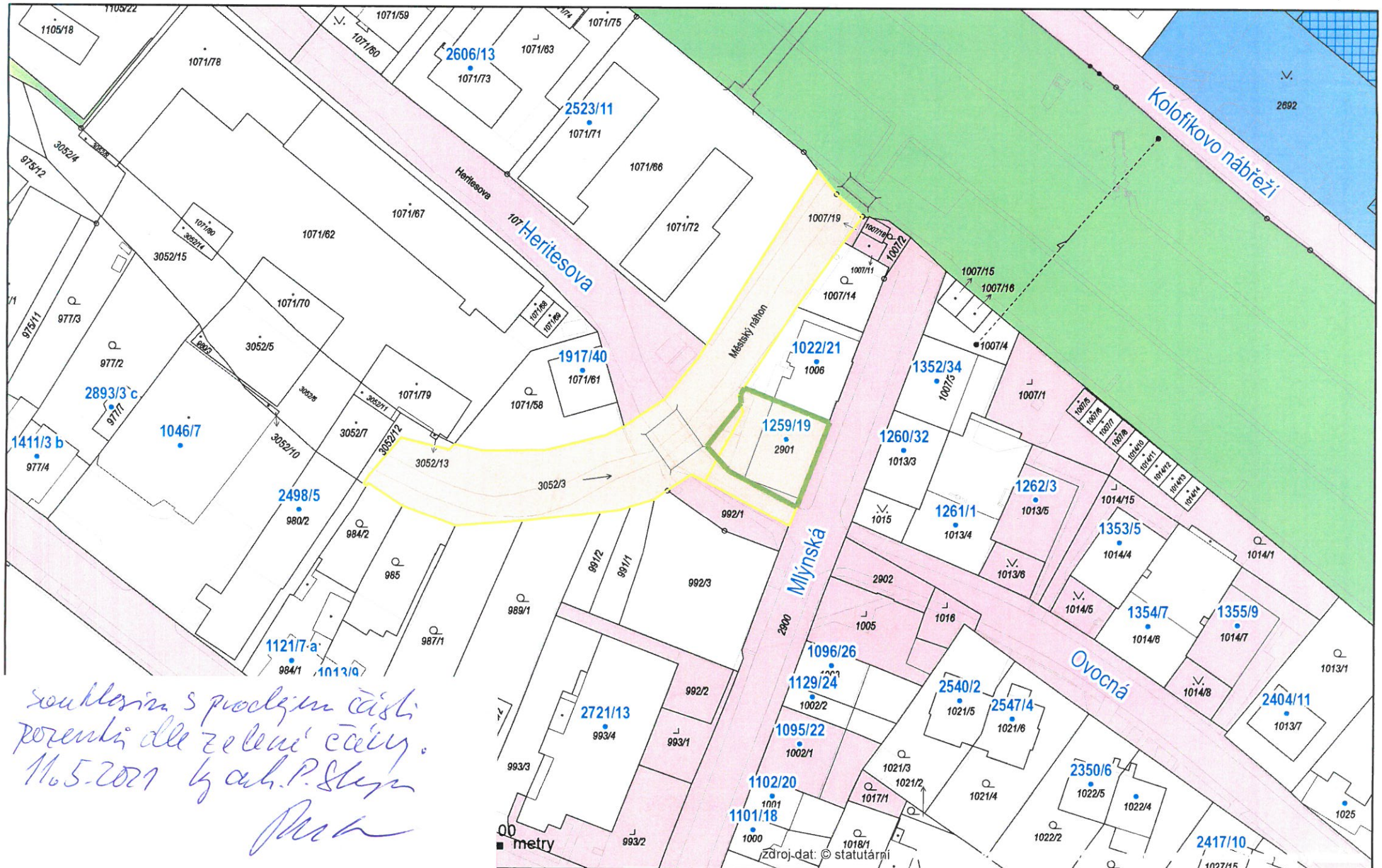




souhlasím s prodloužením části
povolení dle zelené čáry.
11.5.2021 Ing. P. Štěpán
PŠ

metry

zdroj: dat. © statutární

DOŠLO DNE: 11.6.2020 ČÍSLO JEDNACÍ: 7933/20

Žadatelé: spoluvlastníci domu Mlýnská 19, Opava

Věc: Prodej částí pozemků parc.č. 2901, zastavěná plocha a nádvoří, a parc.č. 3052/3, vodní plocha, oba k.ú. Opava - Předměstí

Předmět a důvod prodeje:

Na základě výzvy OMM předsedkyně SVJ Mlýnská 19, Opava požádala o prodej části pozemku parc.č. 2901, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 337 m², na kterém se nachází tento dům a také s ním funkčně souvisí.

Po zaměření na místě samém bylo zjištěno, že nádvoří domu tvoří také část pozemku parc.č. 3052/3, o výměře 22 m², vodní plocha (sloužící jako ostatní plocha), vše k.ú. Opava – Předměstí

Předmětem této smlouvy je tedy prodej nově vzniklých pozemků parc.č. 2901/3 a parc.č. 3052/18, oba k.ú. Opava – Předměstí, které se nachází pod domem Mlýnská 19 a dále tvoří ohraničené nádvoří tohoto domu.

Jelikož kupující č. 4 a č. 5 nabyli bytovou jednotku „za svobodna“, kupují podíl pozemku pod domem samostatně (ve výši podílu na domu). Předzahrádku již kupují do SJM jako kupující č.6.

Situace:

Viz snímek katastrální mapy

Cena: 323.100,- Kč (tj. 900,- Kč/m²)

Cena dle schválených Zásad převodu a nabytí nemovitostí schválených dne 15.4.2008 č.u. 226/11 ZM 08

a dle Upravené přílohy 1 k zásadám převodu a nabytí nemovitostí schválené ZMO dne 9.9.2019

Stanoviska:

OHA: souhlasí s prodejem

MK: 27.7.2020 doporučuje prodej části pozemku

TS: 8.2.2021 jako správce vodního toku nemá námitek proti prodeji předmětných pozemků

Odbor životního prostředí shledal, že na pozemku parc.č. 3052/18 se nenachází vodní plocha, ale ostatní plocha.

RMO: 22.8.2020 č.u. 2068/48 RM 20 1) schvaluje

Zveřejněno: č. 492/20 (od 12. 8. 2020 do 28. 8. 2020)
č. 350/21 (od 20. 5. 2021 do 7. 6. 2021)

ZMO:

Poznámky:

GINIS: smlouva prošla systémem Ginis bez připomínek



MMOPP00IYLDM

KUPNÍ SMLOUVA

Článek I. Smluvní strany

Prodávající: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ, DIČ: 00300535, CZ00300535
Číslo účtu: 19-1842619349/0800, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem

Kupující 1:

Datum narození:

Bytem:

Variabilní symbol:

pro úhradu kupní ceny 9007106435
pro úhradu peněžité náhrady 915800059

Kupující 2:

Datum narození:

Bytem:

Variabilní symbol:

pro úhradu kupní ceny 9007106436
pro úhradu peněžité náhrady 9158000510

Kupující 3:

Datum narození:

Bytem:

Variabilní symbol:

pro úhradu kupní ceny 9007106437
pro úhradu peněžité náhrady 9158000511

Kupující 4:

Datum narození:

Bytem:

Variabilní symbol:

pro úhradu kupní ceny 9007106438
pro úhradu peněžité náhrady 9158000512

Kupující 5:

Datum narození:

Bytem:

Variabilní symbol:

pro úhradu kupní ceny 9007106439
pro úhradu peněžité náhrady 9158000513

Kupující 6:

Datum narození:

Oba bytem:

Variabilní symbol:

pro úhradu kupní ceny 9007106440

Kupující 7:

Datum narození:

Oba bytem:

Variabilní symbol:

pro úhradu kupní ceny 9007106441
pro úhradu peněžité náhrady 9158000514

E-mailová adresa:

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem pozemku parc. č. 2901, zastavěná plocha a nádvoří (dále také jen „**pozemek parc. č. 2901**“) a pozemku parc. č. 3052/3, vodní plocha (dále také jen „**pozemek parc. č. 3052/3**“), ležících v katastrálním území **Opava-Předměstí**.
2. Geometrickým plánem č. 5829-2/2021 ze dne 12.02.2021 (dále také jen „**geometrický plán**“), který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku parc. č. 2901 oddělen **nový pozemek parc. č. 2901/3**, o výměře 337 m² (dále také jen „**pozemek parc. č. 2901/3**“) a z pozemku parc. č. 3052/3 byl oddělen **nový pozemek parc. č. 3052/18**, o výměře 22 m² (dále také jen „**pozemek parc. č. 3052/18**“) vše v katastrálním území **Opava-Předměstí**.
3. Kupující jsou spoluvlastníci domu č. p. 1259, bytový dům, stojícího na pozemku parc. č. 2901, ve kterém jsou vymezeny jednotky podle zákona o vlastnictví bytů (dále jen „**bytový dům**“) v katastrálním území **Opava-Předměstí**.
4. Účelem této smlouvy je prodej pozemku parc. č. 2901/3 a pozemku parc. č. 3052/18, za podmínek sjednaných v této smlouvě kupujícím, jakožto spoluvlastníkům bytového domu.
5. Pozemek parc. č. 2901/3 a pozemek parc. č. 3052/18 mohou být dále v této smlouvě souhrnně označovány jako „**předmětné pozemky**“.

Článek III. Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím předmětné pozemky se všemi součástmi a vším příslušenstvím a kupující od prodávajícího předmětné pozemky za sjednanou kupní cenu kupují následovně:

- a) **kupující 1** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **333/1000** na předmětných pozemcích do svého vlastnictví,
- b) **kupující 2** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **194/1000** na předmětných pozemcích do svého vlastnictví,
- c) **kupující 3** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **7/50** na předmětných pozemcích do svého vlastnictví,
- d) **kupující 4** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **181/2000** na pozemku parc. č. 2901/3 do svého vlastnictví a prohlašuje, že v souladu s § 709 odst. 1 písm. d) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento převáděný spoluvlastnický podíl nabývá do svého výlučného vlastnictví, neboť uhradí prodávajícímu kupní cenu za tento podíl výhradně z vlastních výlučných prostředků nabytých před uzavřením manželství; tento podíl se tedy nestane součástí společného jmění manželů, neboť do společného jmění manželů nepatří to, co nabyl jeden z manželů právním jednáním vztahujícím se k jeho výlučnému vlastnictví,
- e) **kupující 5** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **181/2000** na pozemku parc. č. 2901/3 do svého vlastnictví a prohlašuje, že v souladu s § 709 odst. 1 písm. d) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento převáděný spoluvlastnický podíl nabývá do svého výlučného vlastnictví, neboť uhradí prodávajícímu kupní cenu za tento podíl výhradně z vlastních výlučných prostředků nabytých před uzavřením manželství; tento podíl se tedy nestane součástí společného jmění manželů, neboť do společného jmění manželů nepatří to, co nabyl jeden z manželů právním jednáním vztahujícím se k jeho výlučnému vlastnictví,

- f) **kupující 6** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **181/1000** na pozemku parc. č. 3052/18, kupující 6 jakožto manželé kupují uvedený pozemek do svého společného jmění manželů.
- g) **kupující 7** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **152/1000** na předmětných pozemcích, kupující 7 jakožto manželé kupují uvedený pozemek do svého společného jmění manželů.

Článek IV. Kupní cena

1. Kupní cena předmětných pozemků byla stanovena dle Zásad převodu a nabytí nemovitostí schválených dne 15.04.2008 Zastupitelstvem statutárního města Opavy a činí **323.100,- Kč**.
2. Výše uvedená kupní cena byla stanovena dle Přílohy č. 1 Zásad převodu a nabytí nemovitostí schválených dne 15. 4. 2008 Zastupitelstvem statutárního města Opavy.
3. Kupní cena a peněžitá náhrada specifikovaná v čl. V. této smlouvy jsou dle § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také jen „**zákon o DPH**“), od daně z přidané hodnoty osvobozeny. Kupující v této souvislosti dle jim známých informací ke dni podpisu smlouvy čestně prohlašují, že bytový dům, který tvoří funkční celek s předmětnými pozemky, splňuje podmínky pro osvobození dle § 56 odst. 3 zákona o DPH. Dle dohody s prodávajícím se kupující zavazují, že společně a nerozdílně zaplatí prodávajícímu veškerou újmu, která prodávajícímu v důsledku nepravdivého či neúplného prohlášení kupujících vznikne. Datum uskutečnění osvobozeného plnění nastává ke dni přijetí úplaty nebo ke dni podpisu této smlouvy všemi smluvními stranami, a to ke dni, který nastane dříve.
4. Kupující se v souladu s nabytím spoluvlastnických podílů k předmětným pozemkům způsobem uvedeným v článku III. této smlouvy zavazují zaplatit prodávajícímu kupní cenu následovně:
 - a) **kupující 1** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **107.592,- Kč**,
 - b) **kupující 2** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **62.681,- Kč**,
 - c) **kupující 3** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **45.234,- Kč**,
 - d) **kupující 4** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **27.449,- Kč**,
 - e) **kupující 5** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **27.449,- Kč**,
 - f) **kupující 6** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **3.584,- Kč**,
 - g) **kupující 7** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **49.111,- Kč**.
5. Proávající prohlašuje, že kupující 1, kupující 2, kupující 3, kupující 4, kupující 5, kupující 6 a kupující 7 splnili své platební závazky dle tohoto článku smlouvy, tzn. závazky zaplatit prodávajícímu příslušnou kupní cenu předmětných pozemků, před podpisem této smlouvy, když příslušné peněžní částky uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy zaplatili bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušným variabilním symbolem určeným pro kupní ceny uvedenými tamtéž.

Článek V. Náhrada za užívání pozemku parc.č. 2901/3 bez právního důvodu

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující 1, kupující 2, kupující 3, kupující 4, kupující 5 a kupující 7 zaplatí prodávajícímu peněžitou náhradu za užívání části pozemku parc. č. 2901/3 o výměře 215 m² bez právního důvodu za níže uvedená období (dále také jen „**peněžitá náhrada**“), následovně:
 - a) **kupující 1** zaplatí prodávajícímu část peněžitě náhrady za období tři let před uzavřením této smlouvy, a to ve výši odpovídající jednotkové ceně 35,- Kč/m² pozemku parc. č. 2901/3 o výměře 215 m² /1 rok a velikosti spoluvlastnického podílu 333/1000, která činí 7.518,- Kč
 - b) **kupující 2** zaplatí prodávajícímu část peněžitě náhrady za období tři let před uzavřením této smlouvy, a to ve výši odpovídající jednotkové ceně 35,- Kč/m² pozemku parc. č. 2901/3 o výměře 215 m² /1 rok a velikosti spoluvlastnického podílu 194/1000, která činí 4.380,-Kč
 - c) **kupující 3** zaplatí prodávajícímu část peněžitě náhrady za období tři let před uzavřením této smlouvy, a to ve výši odpovídající jednotkové ceně 35,- Kč/m² pozemku parc. č. 2901/3 o výměře 215 m² /1 rok a velikosti spoluvlastnického podílu 7/50, která činí 3.161,-Kč
 - d) **kupující 4** zaplatí prodávajícímu část peněžitě náhrady za období od 31.5.2019 do uzavření této smlouvy a to ve výši odpovídající jednotkové ceně 35,- Kč/m² pozemku parc. č. 2901/3 o výměře 215m² /1 rok a velikosti spoluvlastnického podílu 181/2000, která bude vyčíslena prodávajícím po uzavření této smlouvy.
 - e) **kupující 5** zaplatí prodávajícímu část peněžitě náhrady za období od 31.5.2019 do uzavření této smlouvy, a to ve výši odpovídající jednotkové ceně 35,- Kč/m² pozemku parc. č. 2901/3 o výměře 215 m² /1 rok a velikosti spoluvlastnického podílu 181/2000, která bude vyčíslena prodávajícím po uzavření této smlouvy.
 - f) **kupující 7** zaplatí prodávajícímu část peněžitě náhrady za období tři let před uzavřením této smlouvy, a to ve výši odpovídající jednotkové ceně 35,- Kč/m² pozemku parc. č. 2901/3 o výměře 215m² /1 rok a velikosti spoluvlastnického podílu 152/1000, která činí 3.431,-Kč.
2. Kupující 1, kupující 2, kupující 3 a kupující 7 se zavazují peněžitou náhradu zaplatit prodávajícímu před podpisem smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušným variabilním symbolem určeným pro peněžitou náhradu uvedeným tamtéž. Nezaplátí-li uvedení kupující peněžitou náhradu řádně a včas, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Kupující 4 a kupující 5 se zavazují peněžitou náhradu zaplatit prodávajícímu nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušným variabilním symbolem určeným pro peněžitou náhradu uvedeným tamtéž. Nezaplátí-li uvedení kupující peněžitou náhradu řádně a včas, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Zaplacením peněžité náhrady jsou práva a povinnosti mezi prodávajícím a kupujícím 1, kupujícím 2, kupujícím 3, kupujícím 4, kupujícím 5 a kupujícím 7 související s užíváním pozemku parc. č. 2901/3 o výměře 215 m² kupujícími před uzavřením této smlouvy bez právního důvodu definitivně vyrovnány.

Článek VI. Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětným pozemkům v souladu s touto smlouvou do katastru nemovitostí podají společně bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazují zaplatit společně a nerozdílně kupující.

Článek VII. Ostatní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětných pozemcích nevážnou žádné věcné ani obligační práva a závazky.
2. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící převodu předmětných pozemků dle této smlouvy.
3. Kupující prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámili s faktickým i právním stavem předmětných pozemků a že je v tomto stavu způsobem daným touto smlouvou přijímají do svého vlastnictví.
4. Smluvní strany se z důvodu zájmu naplnit účel této smlouvy dohodly, že v případě, že zápis vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům ve prospěch kupujících způsobem daným touto smlouvou bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovoleno včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „zamítavé rozhodnutí“), a že jiné řešení vzniklé situace nebude vhodné či dostatečné pro naplnění účelu této smlouvy, uzavřou tuto smlouvu znovu s tím, že výjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové kupní smlouvy nezměněn. Novou kupní smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít do tří měsíců ode dne, kdy kterákoli smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu k jejímu uzavření, kteroužto výzvu je kterákoli smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy ji bude doručeno zamítavé rozhodnutí.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Kupující 6 a kupující 7 se jakožto manželé zavazují povinnosti vyplývající pro ně z této smlouvy splnit společně a nerozdílně.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá věcnoprávních účinků zápisem vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
6. Tato smlouva je sepsána v jedenácti stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení, každý z kupujících obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzických osobách uzavírajících tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu); nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
8. Záměr prodávajícího prodat předmětné pozemky byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 20.05.2021 do 07.06.2021 pod poř. č. 350/21.
9. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne usnesením číslo

V Opavě dne

V Opavě dne

Za prodávajícího:

Kupující:

Ing. Tomáš Navrátil
primátor

(kupující 1)

(kupující 2)

[REDACTED]

(kupující 3)

[REDACTED]

(kupující 4)

[REDACTED]

(kupující 5)

[REDACTED]

(kupující 6)

[REDACTED]

(kupující 5)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů										
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu					
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence			ha		m ²				
2901 3052 / 3	4	19	zast. pl. vodní pl. tok umělý	2901 / 1	82	ostat. pl.	č.p.1259	2	2901		3618		82							
				jiná pl.		byť. dům									0	2901		3618	3	37
				zast. pl.											0					
				vodní pl.											0					
			3052 / 3	17	59	tok umělý		0												
				3052 / 18	22	ostat. pl.														
						jiná pl.		2	3052 / 3		3618		22							
	22	00			22	00														

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemků

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Rudolf Ťapřuch**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **364/95**

Dne: **12.02.2021** Číslo: **16/2021**

Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Rudolf Ťapřuch**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **364/95**

Dne: **16-02-2021** Číslo: **17/2021**

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Vyhotovitel: **Petr Jaroš**
zeměměřické práce
U Potoka 114
747 35 Hněvošice

Číslo plánu: **5829 - 2 / 2021**

Okres: **Opava**

Obec: **Opava**

Kat. území: **Opava - Předměstí**

Mapový list: **OP 8 - 4 / 21**

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s terénním průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

dle seznamu souřadnic

KÚ pro Moravskoslezský kraj
KP Opava
Ing. Simona Drozdová
PGP-324/2021-806
2021.02.16 10:14:47 CET





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	495670.45	1088135.38	3	kol.
2	495667.93	1088137.68	3	znak z plastu
3	495672.19	1088133.79	3	znak z plastu
4	495653.39	1088144.87	3	roh obrubníku
5	495665.27	1088123.40	3	znak na plotě



VÁŠ DOPIS č. j.: mail
ZE DNE: 2. 2. 2021
NAŠE č. j.: 2/2021/TS-Šim
NAŠE sp. zn.: -

Statutární město Opava
Bc. Dalibor Majdanics
referent odd. správy a evidence pozemků
odbor majetku města
pracoviště Krnovská 71C

MMOPP00LJSHP

VYŘIZUJE: Lucie Šimonová
TEL.: +420 553 759 109
E-MAIL: lucie.simonova@tsopava.cz

746 26 Opava

DATUM: 8. 2. 2021

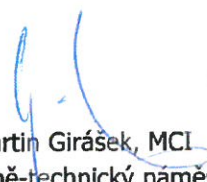
MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
odbor majetku města		33
Došlo:	10. 02. 2021	Zpráva
Č.j.:	17368/2021	Sk. znění
Přílohy	1 / Poč. listů	1

Stanovisko k prodeji pozemků funkčně související s domem Mlýnská 1259/19, Opava

Technické služby Opava s.r.o. jako správce Městského vodního náhonu nemá námitek proti prodeji částí pozemků parc.č. 2901, zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 3052/3, vodní plocha vše v k.ú. Opava – Předměstí, funkčně související s domem ul. Mlýnská 1259/19, Opava.

Jedná se o zeleně vyznačené části pozemků dle situace v příloze, tzn. po stávající oplocení podél břehu Městského vodního náhonu.

S pozdravem



Ing. Martin Girásek, MCI
provozně-technický náměstek

TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA

s.r.o.

TĚŠÍNSKÁ č. 71

746 01 OPAVA

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX01U6A2N

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **ŽP-7870/2021-KoM**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 53129/2021**

Vyřizuje: **Ing. Marie Kopfová**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 886**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **marie.kopfova@opava-city.cz**

Datum: **6.5.2021**

Statutární město Opava, zast. odborem majetku města MMO
Horní náměstí 382/69
746 01 Opava

VYJÁDŘENÍ

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "správní řád") k žádosti, kterou dne 30.4.2021 podal

Statutární město Opava, zast. odborem majetku města MMO, IČO 00300535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

(dále jen "žadatel"), vydává vyjádření:

K Vaší žádosti o vyjádření ke změně druhu pozemku na parcele p.č. 3052/18 v katastrálním území Opava-Předměstí (dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 5829-2/2021) uvádíme, že podle Vámi předložených dokladů, informací dostupných vodoprávnímu úřadu a šetření vodoprávního úřadu se na tomto pozemku **nenachází vodní plocha**, ale ostatní plocha.

Upozornění:

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle vodního zákona.

Ing. Marie Kopfová
vedoucí oddělení ochrany vod a ochrany ZPF odboru životního prostředí

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor životního prostředí
Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Obdrželi:

navrhovatelé (dodejky)

Statutární město Opava, zast. odborem majetku města MMO, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1











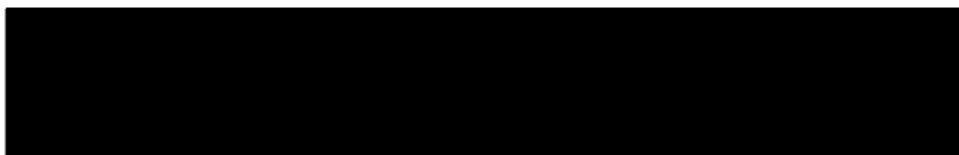
MMOPP00L9WZ1

Majdanics Dalibor

Od: [REDACTED]
Odesláno: 10. června 2020 16:11
Komu: Majdanics Dalibor
Předmět: Prodej pozemku Mlýnská 1259/19, 746 01 Opava-Předměstí

Dobrý den , na základě našeho dnešního hovoru Vám sděluji, že jako Společenství vlastníků Mlýnská 19, Opava máme zájem o prodej pozemku. Vzhledem k tomu, že je nejdříve nutné na Katastrálním úřadu v Opavě vyřídit změnu a to zapsání nebytových prostor manželů Širokých na bytové , což jak jsem zjistila není zrovna jednoduché, předpokládám, že žádost o prodej zašleme nejdříve do 31.7.2020. Děkuji za pochopení.

S přáním pěkného dne.



MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Sps. tražka
odbor majetku města - 33 -		
Došlo:	11. 06. 2020	Zprac.
Č.j.	634 F7/2020	Sk. zmh.
Přílohy	1 / Poč. lis. 1	

7933/2020