

C.j. 24325/2021

TEXT
A
29
K

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ OSTRAVA
LIHOVARSKÁ 1335/9, 716 10 OSTRAVA - RADVANICE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



22908/O/2021-HMSO

Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69
746 26 Opava

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/O/14141/2021-HMSO
VYŘIZUJE: Waloszková Hana
ÚTVAR: 7031
TELEFON: +420 597 315 426
E-MAIL: Hana.Waloszkova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: c4nfs5n
DATUM: 13. 07. 2021

Žádost o vyjádření ve věci uplatnění předkupního práva

Česká republika je na základě § 135 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů vlastníkem a na základě § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen Úřad), ve znění pozdějších předpisů je Úřad příslušný hospodařit mimo jiné s dále uvedenou hrobkou. Tato hrobka se nachází na městském hřbitově ul. Otická na pozemku ve vlastnictví statutárního města Opava.

Jelikož se jedná o majetek pro stát nepotřebný, je Úřad povinen naložit s tímto majetkem dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“). V souladu se zákonem č. 219/2000 Sb. a vyhláškou č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu bude majetek nabídnut k prodeji formou elektronické aukce.

Podle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník má od 1. 1. 2014 vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, ke stavbě předkupní právo. S ohledem na uvedené ustanovení a skutečnost, že se Úřad chystá realizovat hrobku prodejem v elektronické aukci, se na Vás, jako vlastníka pozemku parc. č. 2566/1 v k.ú. Opava-Předměstí, obracíme s nabídkou na využití předkupního práva ke stavbě následující hrobky. Předmětnou hrobku (příloha – fotodokumentace) nabízíme k prodeji za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou dle platného oceňovacího předpisu:

Hrobka č. 17/II/77 32.000,00 Kč

Pokud nebude mít statutární město Opava zájem o využití předkupního práva ve smyslu uvedeného § 3056 občanského zákoníku, sdělte nám laskavě tuto skutečnost po projednání nabídky v příslušných orgánech města.

S pozdravem

Ing. Petra Rašková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu



From: Karel Muller [<mailto:k.muller@zao.archives.cz>]
Sent: Monday, July 26, 2021 8:34 AM
To: Halfarová Ladislava
Subject: Re: Prosba

Vážená paní inženýrko, z mého pohledu není důvodu, proč by mělo město v tomto případě uplatňovat předkupní právo. Doporučuji souhlasit s prodejem. S pozdravem K.Müller

PhDr. Karel Müller

vrchní rada

ředitel Zemského archivu v Opavě

Sněmovní 1

746 01 Opava

mobil: 603 190 722

Dne 19.07.2021 v 9:51 Halfarová Ladislava napsal(a):