

**EVIDENČNÍ LIST BYTU**

datum platnosti od:01.01.2020

Pronajímatel:  
Statutární město Opava  
Horní náměstí č.p. 382/69

Nájemce:

[REDAKCE]

[REDAKCE]

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU	
Plátce: [REDAKCE]	
Dům: Opava, Masarykova třída čp 330 čp 10	Byt č.: 3
	Podlaží: 2
Platba: SIPO	Velikost bytu: 3+1
Spojovací číslo SIPO: [REDAKCE]	Topení: Etážové
Typ bytu: 1 byty	Počet osob evidenční: 3
Nájemní smlouva do:	Počet osob pro služby: 3
	Výtah: Ne
	Komíny: 1
	Vodné:

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ	
[REDAKCE]	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNĚ							
Typ plochy	Název místnosti	skuteč.	započt.	vyúčto.	Datum od	Datum do	Kód
Podlahová:	1.pokoj	23,90	23,90	23,90	01.01.2013		
	2.pokoj	12,50	12,50	12,50	01.01.2013		
	3.pokoj	23,40	23,40	23,40	01.01.2013		
	kuchyň	10,87	10,87	10,87	01.01.2013		
	předsíň	5,75	5,75	5,75	01.01.2013		
	koupelna	3,41	3,41	3,41	01.01.2013		
	wc	1,38	1,38	1,38	01.01.2013		
	spíž	1,18	1,18	1,18	01.01.2013		
Ostatní:	balkón	1,00	0,50		01.01.2013		
Plocha celkem (m2):		83,39	82,89	82,39	Celkem	5 802,30 Kč	

IV. SNIŽENÍ ZÁKLADNÍHO NÁJEMNĚHO PRO NIŽŠÍ KVALITU BYTU					
Popis slevy	Snížení %	Kč	Datum od	Datum do	
[REDAKCE]					

V. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele						
Popis vybavení	Počet	Datum pořízení	Živ.Opotř. rok	Cena %	Sazba Kč	Sazba Kč/ks
Datum od Datum do	Výp.					
vytáp.plynové lokální 01.05.2015	1 a/n A	01.05.2015	20	5,00	23800	99,17
měřidla bytová 60747598 01.02.2018	1 ks A	01.01.2018	10	10,00		5,00
Celkem měsíční sazba:						104,17

VI. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU			
Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
vodné a stočné	01.02.2019		850,00
komín	01.01.2013		5,00
osvětlení společných prostor	01.01.2013		45,00
společná televizní anténa	01.01.2013		19,00
osvětl. spol. prost. - opravy	01.01.2013		0,00
anténa - opravy	01.01.2013		0,00
<b>Celkem měsíční záloha:</b>			<b>919,00</b>

VII. MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ Z BYTU	
Základní nájemné	82,89 m <sup>2</sup> x 70,00 Kč/m <sup>2</sup> = 5 802,30 Kč
Fond oprav	0,00 Kč
Požizovací cena bytu pro věčně usm. nájem	Kč
Sleva v Kč	0,00 Kč
Sleva v %	0,00% 0,00 Kč = 5 802,30 Kč
Za vybavení bytu	104,17 Kč
Zálohy za služby	919,00 Kč
Konečná úprava daná majitelem	0,00 Kč
Měsíční nájem a zálohy na služby	6 825,00 Kč
<b>Celková měsíční úhrada</b>	<b>6 825,00 Kč</b>

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě a jsem si vědom povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob užívajících tento byt.

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

odbor majetku města  
Magistrátu města Opavy  
Horní náměstí 69, 746 01 Opava  
IČ: 00300535 • DIČ: CZ00300535  
podpis pronajímatele

Poznámka:

Výpis z evidenčního listu ze dne 10.12.2019